

徳重・名古屋芸大駅周辺
まちづくり構想

平成 21 年 2 月

1. 整備コンセプト

■整備コンセプト

市北部の賑わいを先導する新都心 ～～北の玄関口にふさわしい文化・交流、生活拠点～～

■課題

A: 東西両市街地の分断解消

B: 都市基盤整備の促進

C: 都市拠点にふさわしい
都市機能の集積

D: 玄関口にふさわしい
市街地景観・環境の形成

E: 交通の優位性を活かした
まちづくり

F: 文化、芸術性を活かした
まちづくり

G: 五条川等地域資源との連携

■整備コンセプトを実現するため、以下の方向性を掲げる。

北の玄関口にふさわしい都市環境と交流機能を誘導したまちづくり

市北部の拠点として、鉄道と道路との立体交差化の検討を踏まえ、都市計画道路豊山西春線、駅前広場等の整備を進め、北名古屋市の「北の玄関口」にふさわしい都市基盤の整備、生活、産業、文化、行政など多様な交流機能の導入を進めるとともに、名鉄西春駅周辺と、北名古屋市の“顔づくり”となるようなまちづくりを目指す。

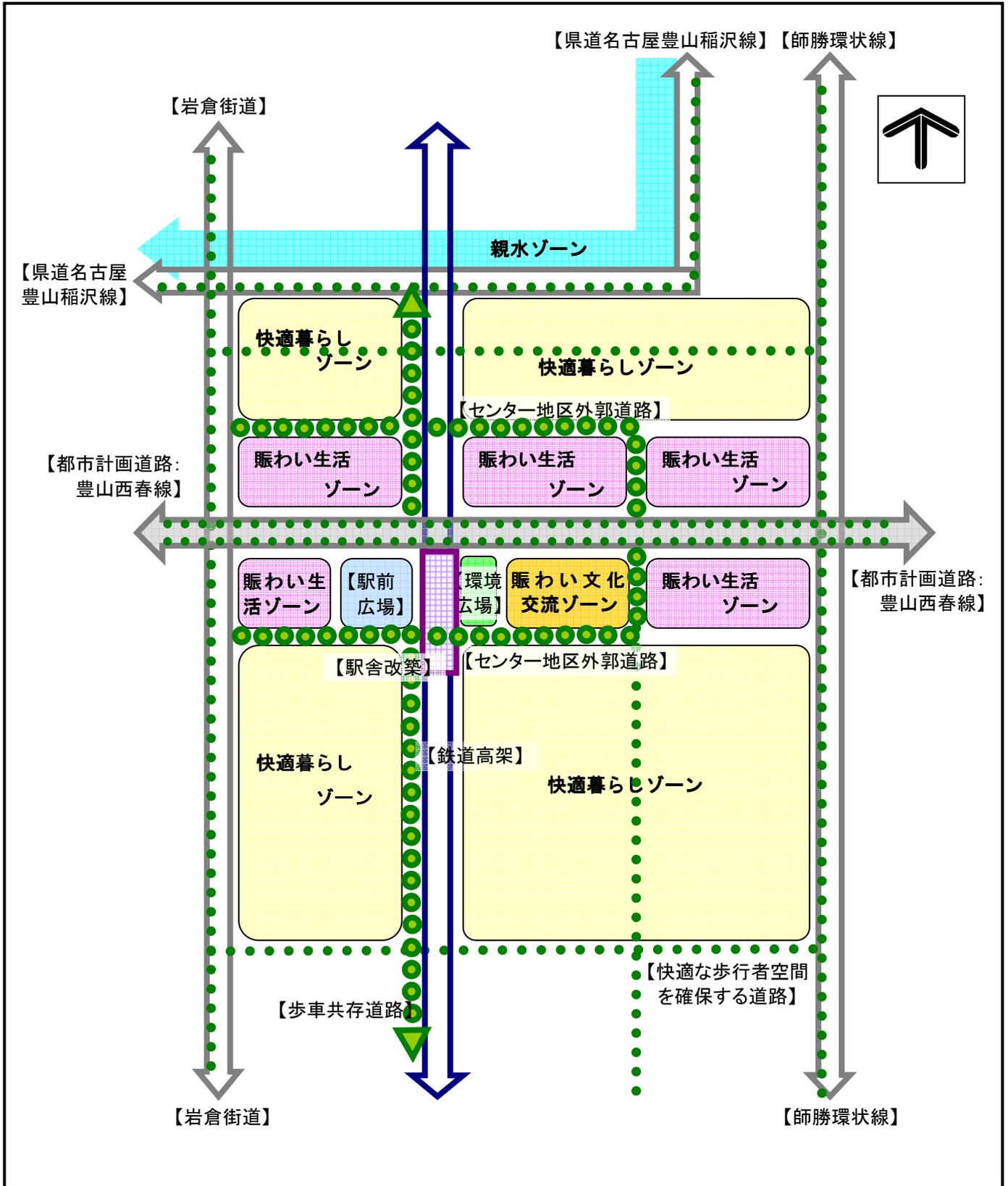
文化・芸術性の感じられる風格あるまちづくり

文化の回廊として位置付けられている、都市計画道路豊山西春線の整備に際しては、名古屋芸術大学との連携を強化し、地域に根ざした文化・芸術を育成・保存する。こうした地域で育んできた個性豊かな文化・芸術活動とともに、“文化の回廊”にふさわしいゆとりと潤いのある景観の誘導や風格のある道路空間を創造し、国際感覚溢れるまちづくりを目指す。

生活環境（利便性、五条川、アメニティー）に配慮したまちづくり

交通の優位性を活かし、駅を中心とした土地利用の連続性を図るとともに回遊ができる安全で快適な歩行者空間、自転車空間を確保する。また、市北部を五条川が流れており、こうした水辺の貴重な資源を積極的に活用するとともに、“水辺の回廊”にふさわしいアメニティーに優れた親水空間を整備し、市民のレクリエーションなどの健康づくりの場となるような、まちづくりを目指す。

2. まちづくり構想図



3. 各ゾーンの概要

ゾーン	導入施設イメージ	導入施設事例
賑わい生活ゾーン	幹線道路沿いは、「賑わい生活ゾーン」として位置付け、周辺の住環境に配慮した商業機能の集積を図り、多様な消費者ニーズに対応した魅力ある商業機能を誘導する。	<ul style="list-style-type: none"> ・ 幹線道路沿いは、本屋、メディアショップ、ステーションナリー、語学教室、服飾専門店、インテリア雑貨、コンビニ、食料品スーパー、医療など ・ その他は、分譲マンション、賃貸マンションなど
賑わい文化交流ゾーン	駅東側は、「賑わい文化交流ゾーン」として位置付け、(仮称)生涯学習センター施設の整備や駅周辺の道路整備や広場などの基盤整備を進め、都市機能の集積を図り、文化・生涯学習活動を楽しむことが出来る“交流の場”を整備する。	<ul style="list-style-type: none"> ・ (仮称)生涯学習センターなど (文化・生涯学習活動施設)
快適暮らしゾーン	水と緑の自然環境と調和し、他ゾーンと連携しながら、都市拠点としての機能を高め、快適な暮らしを演出する住み良いゾーンを目指す。	<ul style="list-style-type: none"> ・ 集合住宅、戸建住宅など
親水ゾーン	五条川において、河川水辺の親水空間を利用した余暇・健康づくりの場として充実を図りながら、親水交流軸として、市民や徳重・名古屋芸大駅への来訪者が自然とふれあう場や余暇環境の場の創出を図る。	<ul style="list-style-type: none"> ・ 公園（休憩施設）、遊歩道など

4. 重点プロジェクト

プロジェクト	内 容
鉄道高架化事業	<p>・都市計画道路、駅前広場等基盤施設の整備促進と、駅周辺まちづくりの起爆剤（トリガー事業）として、その実現が望まれる。</p> 
(都) 豊山西春線整備	<p>・鉄道高架を前提として、W=20m（現計画W=16m）で整備するとともに、電線類の地中化を図り、文化の回廊にふさわしい歩行者空間の確保と、駅周辺のシンボル道路にふさわしい修景整備を進める。</p> 
駅前広場整備 環境広場整備	<p>・鉄道高架にあわせて、駅前広場（交通ターミナル）としては、西側の1か所に集約し、東側には、賑わいを演出する環境広場（多目的広場）の整備を進める。</p> 
駐車場整備 駐輪場整備	<p>・鉄道の高架下利用等を通じて、駅周辺地区の拠点整備をささえる駐車場・駐輪場の整備を進める。</p>
緑道整備	<p>・鉄道高架の関連側道を駅周辺と、五条川を連絡する親水交流軸と位置付け、歩車共存道路としてアメニティーの高い歩行者交通を重視した道路整備を進める。</p>